

# 入居者募集

## ライオンズリバーサイド河原町

今回募集

502号室 69,000円 3DK



広瀬川沿いの眺望の良いお部屋！



◆設備◆

- 都市ガス 給湯
- ガスコンロ(2口)
- 温水洗浄便座
- 室内洗濯機置場
- 洗面台 エアコン2台
- クローゼット
- 押入 下足入
- インターホン
- 照明器具 タタミ
- フローリング
- バルコニー
- トランクルーム
- 集合ポスト エレベータ

【近隣情報】

- ファミリーマート 120m
- ローソン 280m
- 七十七銀行 350m
- ワコー河原町 400m
- 郵便局 450m

(現況優先)

地下鉄 河原町駅 徒歩4分



|       |  |      |    |
|-------|--|------|----|
| 物件種目  | <b>賃貸マンション</b>   |      |    |
| 最寄駅   | <b>地下鉄南北線 河原町駅</b>   |      |    |
| 間取タイプ | <b>3 D K</b>   |      |    |
| 賃料    | <b>69,000円</b>   |      |    |
| 敷金    | <b>1ヶ月 / 礼金 なし</b>   |      |    |
| 物件所在地 | <b>仙台市若林区 河原町1-6-15</b>  |      |    |
| 交通    | 市営地下鉄 河原町駅 徒歩4分<br>市営バス 舟丁停 徒歩4分                                   |      |    |
| 建物名   | ライオンズリバーサイド河原町   |      |    |
| 構造規模  | 鉄骨鉄筋コンクリート造8階  |      |    |
| 使用部分積 | 56.00㎡   |      |    |
| 間取内訳  | 左記参照   |      |    |
| 築年月   | 1987年7月  | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等  | 月額3,000円   |      |    |
| 駐車場   | 無  |      |    |
| 現況    | 空  | 入居日  | 即時 |
| 本体設備  | 都市ガス 給湯 30A  |      |    |
| 各戸設備  | 左記参照   |      |    |
| 備考    | 少額短期保険加入 20,000円(2年間)<br>初回保証料: 賃料等合計の40%<br>月額保証料800円・口座振替手数料330円 |      |    |
| 会員番号  |  | 物件番号 |    |



宮城県知事(13)第1699号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟  
**(株) 仙台貸家センター** TEL (022) 224-4501(代)  
 仙台市青葉区本町一丁目6番23号 インテリックス仙台ビル1階 FAX (022) 224-4503

■取引態様  
 媒介  
 ■情報公開日

|     |          |    |      |
|-----|----------|----|------|
| 手数料 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% |
| 手数料 | 手数料元付    | 客付 | 50%  |
| 手数料 | 配分の割合    | 客付 | 50%  |