

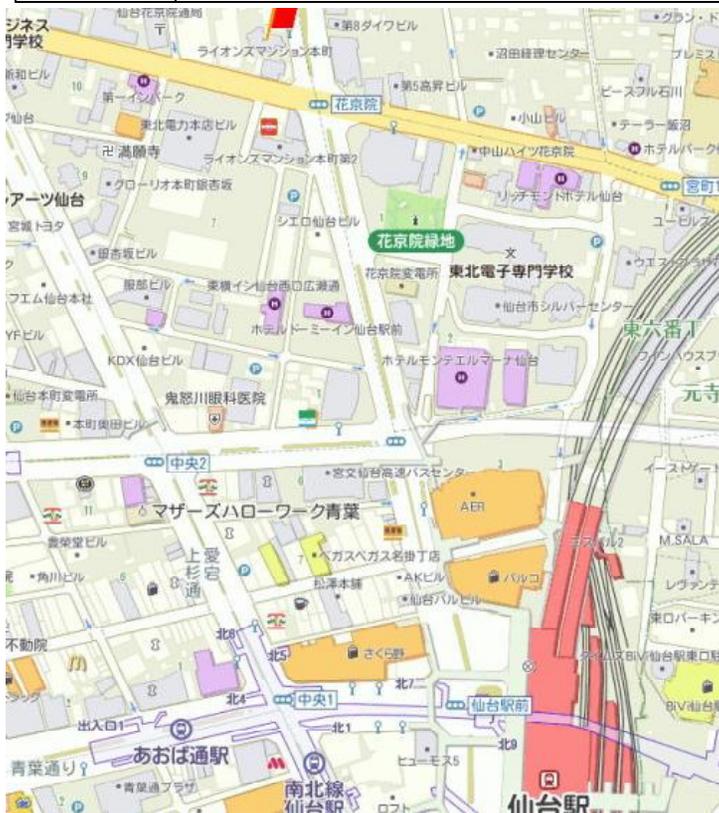
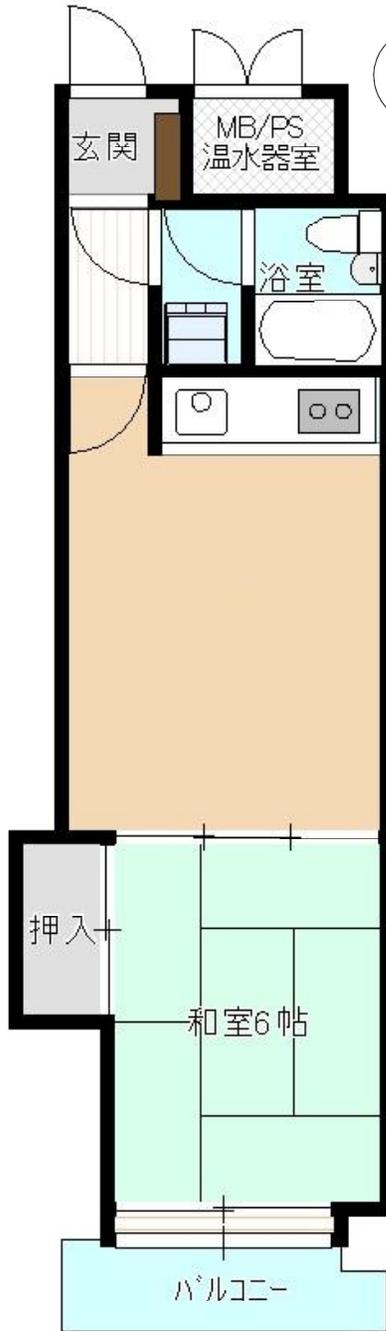
中高マンション

オーナーチェンジ物件
7階 1DKタイプ

物件名	ライオンズマンション本町
価格	580万円
交通	JR東北本線他 仙台駅 徒歩9分



所在地	仙台市青葉区本町一丁目12番31号 7階部分		
専有面積(壁芯)	35.50㎡	(バルコニー1.65㎡)	(物置1.35㎡)
築年	1983年2月		
建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根14階建		
土地権利	敷地権(49万3018分の3550)		
管理費	月額4,790円		
積立金	月額8,840円		
管理方式	全部委託 日勤	総戸数	79戸
引渡	相談	現況	賃貸中
賃貸状況	月額賃料 45,000円 月額共益費 4,000円 月額合計 49,000円 利回り10.13%		
設備	都市ガス 電気温水器		
取引態様	媒介(媒介報酬3%+6万+消費税)		
広告期限	2026年4月15日		



お問い合わせ

仙台市青葉区本町1-6-23 インテリックス仙台ビル1階
宅地建物取引業 宮城県知事(13)1699

株式会社仙台貸家センター

TEL 022-224-4501

URL <http://sendai-kashiya.com/>

公益社団法人宮城県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟

経験豊富な不動産コンサルティングマスターがお客様をサポートいたします。



賃貸、売買の媒介
土地、建物の管理
土地、建物の有効利用

