

雲野ビル4階事務所

今回募集

4階 約44.75坪 319,963円(税込)

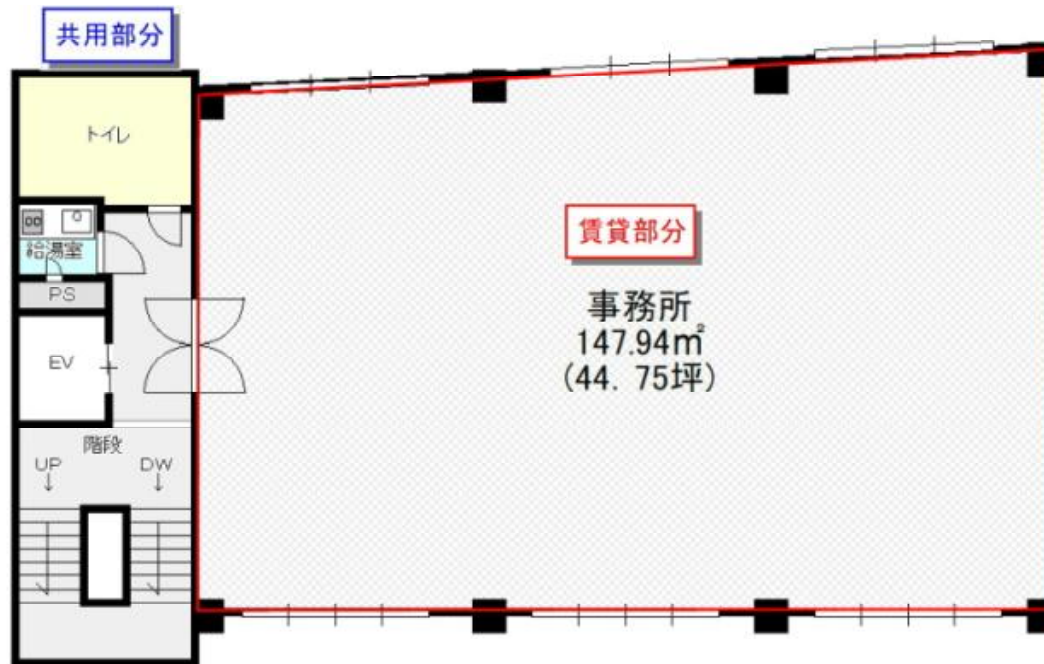
駐車場4台あり(敷地内)

仙台駅東口エリア

建物外観



45号線沿い



【近隣情報】

セブンイレブン	180m	ローソン	100m
七十七銀行東口支店	400m	仙台銀行	500m
アンパンマンミュージアム	120m		

物件種目	事務所・貸店舗
最寄駅	JR東北本線他 仙台駅
間取タイプ	4階 44.75坪
賃貸条件	賃料 319,963円(税込) 敷金 6ヶ月(1,745,250円)

物件所在地	仙台市宮城野区 小田原山本丁100-10
交通	仙台市営バス 小田原一丁目 徒歩1分 バス停目の前です JR東北本線他 仙台駅 徒歩9分 地下鉄東西線 宮城野通駅 徒歩10分

物件名	雲野ビル4階事務所
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建
使用部分積	147.94m² (44.75坪)
間取内訳	左記参照

築年	1982年5月	契約期間	2年
共益費	共益費 98,450円(税込)/月 水道代 2,750円(税込)/月		
駐車場	敷地内駐車場4台あり 1台16,500円(税込)・敷金なし		
現況	5月末退去予定	入居日	相談
引渡	現況		
本体設備	電気・上下水道・都市ガス・トイレ		
備考	テナント総合保険加入要 保証会社加入		



宮城県知事(13)第1699号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟

(株) 仙台貸家センター TEL (022) 224-4501(代)

仙台市青葉区本町一丁目6番23号 ムサシノ仙台ビル1階 FAX (022) 224-4503

■取引態様
■媒介
■情報公開日

手数料	貸主	借主	100%
手数料	元付	客付	100%