

# 入居者募集

## フラワーシティinブラボン

今回募集

303号室 69,000円

オール電化ワンルーム

### 【近隣情報】

- コンビニ 110m
- 郵便局 400m
- アエル 500m
- 七十七銀行 600m
- パルコ 500m
- 錦町公園 650m

### ◆設備◆

- 電気温水器 給湯
- シャワー 浴室乾燥
- 浴室TV&FMラジオ
- 室内洗濯機置場
- 温水洗浄便座
- 洗面台 間接照明
- IHコンロ(2口)
- エアコン 24h換気
- 電気40A
- クローゼット 棚
- 下駄箱 バルコニー
- フローリング
- TVインターフォン
- オートロック
- 防犯カメラ CS・BS
- 光ファイバー



アクセス良好

オール電化

国道45線沿い

JR仙台駅 徒歩8分



|       |  |      |    |
|-------|--|------|----|
| 物件種目  | <b>賃貸マンション</b>   |      |    |
| 最寄駅   | JR東北本線他 <b>仙台駅</b>   |      |    |
| 間取タイプ | <b>ワンルーム</b>   |      |    |
| 賃料    | <b>69,000円</b>   |      |    |
| 敷金    | <b>1ヶ月 / 礼金 1ヶ月</b>  |      |    |
| 物件所在地 | 仙台市青葉区 <b>花京院2丁目2-7-1</b>  |      |    |
| 交通    | JR東北本線 仙台駅 徒歩 8分<br>地下鉄南北線 広瀬通駅 徒歩 10分   |      |    |
| 建物名   | フラワーシティinブラボン  |      |    |
| 構造規模  | 鉄筋コンクリート10階建   |      |    |
| 使用部分積 | 31.26㎡   |      |    |
| 間取内訳  | 左記参照   |      |    |
| 築年月   | 2006.3   | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等  | 6,000円   |      |    |
| 駐車場   | (空き無し)   |      |    |
| 現況    | 空  | 入居日  | 即  |
| 本体設備  | オール電化 エレベータ 駐輪場  |      |    |
| 各戸設備  | 左記参照   |      |    |
| 備考    | 少額短期保険加入 18,000(2年)<br>初回保証料: 賃料合計の40%~<br>月額保証料800円<br>ペット飼育相談可<br>飼育の場合賃料2,000円プラス |      |    |
| 会員番号  |  | 物件番号 |    |



宮城県知事(13)第1699号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟

**(株) 仙台貸家センター** TEL (022) 224-4501(代)

仙台市青葉区本町一丁目6番23号 インテリックス仙台ビル1階 FAX (022) 224-4503

### ■取引態様

媒介  
情報公開日

|          |    |    |      |
|----------|----|----|------|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |