

# 売 土 地

## 宅地 約164.82坪

物件名 **遠刈田温泉寿町**  
 価 格 **900万円**  
 交 通 宮城交通 遠刈田温泉湯の町 停  
 徒歩 2分

【敷地図】



国道457号沿い



間口約14m・奥行約35m



平坦地



所在地	宮城県刈田郡蔵王町遠刈田温泉寿町 26番, 27番, 27番1, 28番1(地番)		
土地面積(公簿・4筆合計)	544.88㎡ (約164.82坪)		
【内訳】	26番	93.14㎡	
	27番	182.65㎡	
	27番1	191.94㎡	
	28番1	77.15㎡	
土地権利	所有権		
都市計画	非線引き区域		
用途地域	建ぺい率	容積率	地目
無指定	70%	200%	宅地
他の法令上の制限	●建築基準法第22条・第23条区域 (屋根及び外壁の耐火)		
現 状	更 地	環 境	住宅地域
形 状	長方形地	地 勢	平坦地
引 渡	相 談		
接道状況	西側幅員約8.5m国道に約14m接道		
備 考	◎下水道宅内引き込みは第一升まであり。 ◎上水道宅内引き込みあり。 ◎間口約14m・奥行約35m		
取引態様	媒介(媒介報酬3%+6万+消費税)		
広告期限	2025年2月28日		

【アクセス】村田ICから車で約21分(約15km)  
 白石ICから車で約22分(約15.5km)

【所在図】



【所在図拡大】



お問い合わせ



賃貸、売買の媒介  
 土地、建物の管理  
 土地、建物の有効利用

仙台市青葉区本町1-6-23 ムサシノ仙台ビルディング1階  
 宅地建物取引業 宮城県知事(13)1699  
**株式会社仙台貸家センター**  
 TEL 022-224-4501  
 URL <http://sendai-kashiya.com/>

公益社団法人宮城県宅地建物取引業協会会員  
 東北地区不動産公正取引協議会加盟



経験豊富な不動産コンサルティングマスターがお客様をサポートいたします。