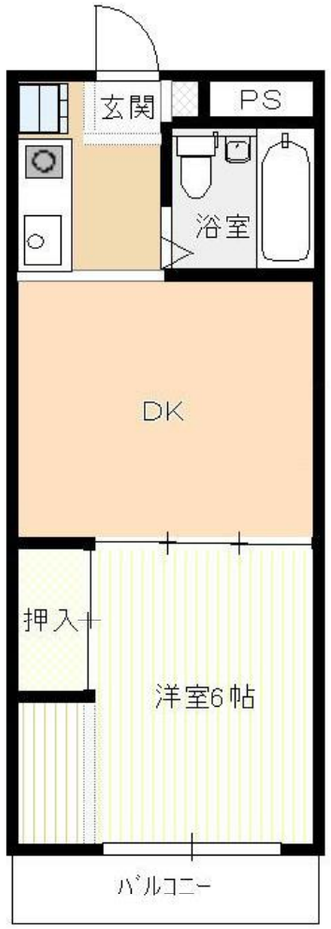
# 賃貸マンション
# レジデンス花京院

今回募集：２０１号室　２０６号室

**南向き　無料Wi－Fi**

JR東北本線他　**仙台駅**　徒歩**10**分




**★南向き**

**◆設備◆**

都市ガス　給湯　ガスコンロ(1口)

浴室シャワー　洗面　エアコン

照明器具　TVインターフォン

下足入　室内洗濯機置場

収納スペース　駐輪場　集合ポスト

無料Wi－Fi

**【近隣情報】**

| | |
|---|---|
| コンビニ | ２４０ｍ |
| イオンエクスプレス | ４００ｍ |
| 七十七銀行宮町支店 | ４００ｍ |
| 仙台宮町郵便局 | ５００ｍ |
| ドラッグセイムス宮町店 | ５５０ｍ |
| 西友小田原店 | ５５０ｍ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種目 | 賃貸マンション | | |
| 最寄駅 | ＪＲ東北本線他　仙台駅 | | |
| 間取タイプ | １ＤＫ | | |
| 賃貸条件 | 賃料　５０，０００円 | | |
| | 敷金　なし　礼金　なし | | |
| 物件所在地 | 仙台市青葉区 | | |
| | 花京院2丁目2−48 | | |
| 交通 | ＪＲ東北本線他　仙台駅　徒歩１０分 | | |
| 建物 | 物件名 | レジデンス花京院 | |
| | 構造規模 | 鉄筋コンクリート造３階建 | |
| | 使用部分面積 | ３０．０９㎡ | |
| | 間取内訳 | 左記参照 | |
| 築年月 | １９８７年１０月 | 契約期間 | ２年 |
| 管理費等 | ２，０００円 | | |
| 駐車場 | １２，０００円　要確認 | | |
| 現況 | 空 | 入居日 | 即 |
| 本体設備 | 電気(30Ａ)　都市ガス　上下水道 | | |
| 各戸設備 | シャワー　給湯　エアコン　ｶﾞｽｺﾝﾛ台 | | |
| 備考 | 少額短期保険１８，０００円/２年<br>初回保証料：賃料等合計の４０％<br>退去時クリーニング費用50,000円(契約時) | | |
| 会員番号 | | | |


宮城県知事（13）第１６９９号　（公社）宮城県宅地建物取引業協会会員　東北地区不動産公正取引協議会加盟

**（株）仙台貸家センター**　TEL（022）224−4501㈹

仙台市青葉区本町一丁目６番２３号　ムサシノ仙台ビル１階　ＦＡＸ（０２２）２２４−４５０３


■取引態様　媒介

■情報公開日

■手数料

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | 100% |

1086