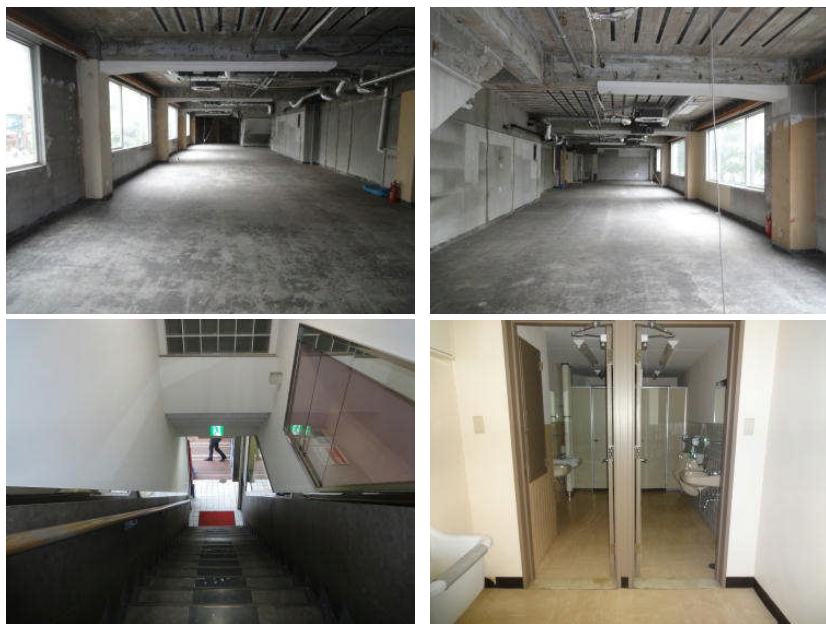
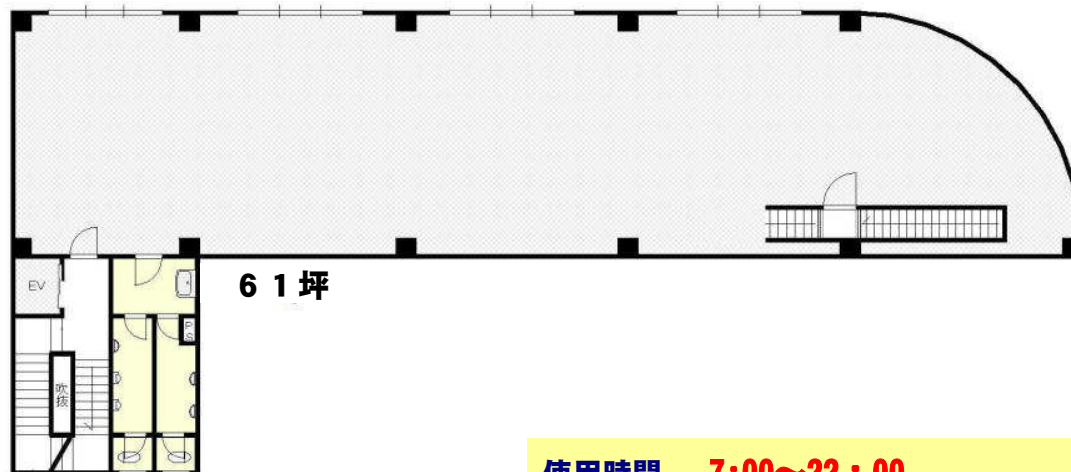
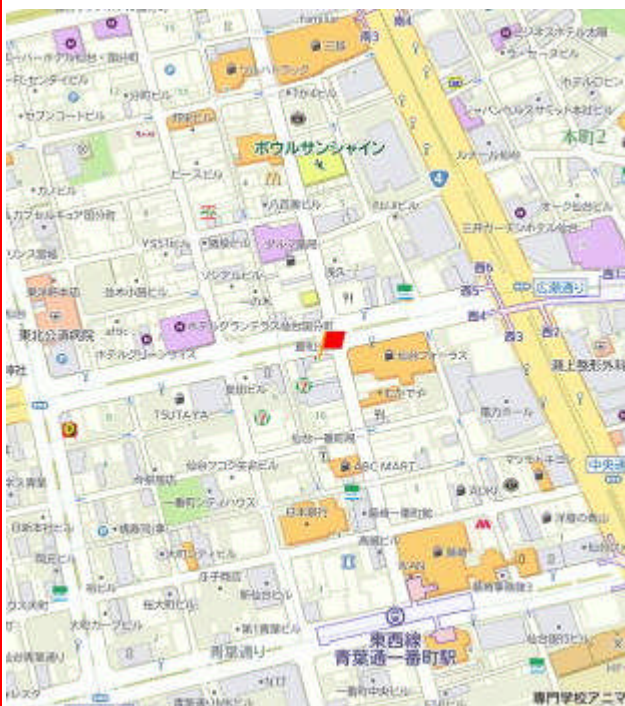


# 慶和ビル

## 2階部分 (スケルトン渡し)



**広瀬通とぶらんど〜む一番町商店街の交差点角！**



現況優先

使用時間 7:00~22:00

◆設備◆

個別エアコン5台

専用トイレ

物件種目	<b>貸店舗・事務所</b>		
最寄駅	地下鉄南北線 広瀬通駅		
間取タイプ	2階 61坪		
賃賃条件	賃料 <b>1,006,500円</b> (内消費税91,500円)		
	坪16,500円		
敷金	敷金 <b>7,320,000円</b> (8ヶ月)		
	礼金 <b>915,000円</b> (1ヶ月)		
物件所在地	仙台市青葉区 一番町3丁目10-17		
交通	地下鉄南北線 広瀬通駅	徒歩	3分
	地下鉄東西線 青葉通一番町駅	徒歩	4分
建物名	慶和ビル		
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階付5階建		
使用部分積	201.65㎡ (61坪)		
物件内訳	左記参照		
築年月	1967年4月	契約期間	定期借家5年
管理費等	無		
駐車場	無		
現況	現況スケルトン	入居日	即
本体設備	エレベータ		
用途地域	商業地域		
備考	○テナント総合保険要加入 ○場合により保証会社加入あり ○飲食不可		



宮城県知事(12)第1699号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟

**(株) 仙台貸家センター** TEL (022) 224-4501(代)

仙台市青葉区本町一丁目6番23号 ムサシノ仙台ビル1階 FAX (022) 224-4503

■取引態様 媒介

■情報公開日

■手数料