

中古温泉付売別荘 ロイヤルシティ宮城蔵王リゾート 温泉付

物件名 **遠刈田温泉別荘**
 価格 **1,380万円**
 交通 **宮城交通バス 宮城蔵王ロイヤルホテル前 徒歩13分**

| | | | |
|------------|--|------------|-------------------------|
| 所在地 | 宮城県刈田郡蔵王町遠刈田温泉 字鬼石原 | | |
| 土地面積 (公簿上) | 1117.67㎡ | 建物面積 (公簿上) | 母屋 252.57㎡ 離れ 35.32㎡ |
| 築年数 | 母屋 平成5年10月03日 離れ 平成5年11月25日 | | |
| 構造 | 母屋 離れ 木造瓦葺平屋建 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 非線引き区域 | 用途地域 | 無指定 |
| 建ぺい率 | 30% | 容積率 | 60% |
| 他の法令上の制限 | ●蔵王高原県立自然公園普通地域 ●建築基準法第22条 第23条区域 | | |
| 現況 | 空き室 | 環境 | 別荘地 |
| 駐車場 | 有り | 引渡 | 相談 |
| 接道状況 | 東側私道 幅員6mに34m接す。 北側私道 幅員6mに32m接す。 | | |
| 間取り | 母屋 6DK+納戸 和12、10、10、10、7.5、6、DK12 納戸5 離れ 2K 和6、6、K5 | | |
| 備考 | 現状引渡とします。 ロイヤルシティ宮城蔵王リゾート内 電力 公営水道 集中浄化槽 個別プロパンガス 温泉更新料30万円(税別)を引渡から10年後に負担(以降10年毎必要) 管理規定あり 月額維持管理費等) 管理費3,240円 汚水処理施設維持管理864円 汚水基本使用料1,296円 温泉基本使用料3,564円 | | |
| 取引態様 | 媒介 媒介報酬3%+6万+消費税) | | |
| 広告期限 | 2019年7月15日 | | |

所在図]



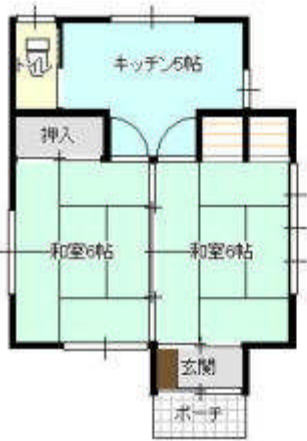
アクセス]

村田 により車で約30分(約18km)
 白石 により車で約30分(約18km)

拡大地図]



6DK+Nタイプ, 離れ2K



離れ 2K



6DK+納戸



お問い合わせ

(株)仙台貸家センター

仙台市青葉区本町1-6-23 ムサシノ仙台ビルディング 階

TEL 022-224-4501

URL <http://sendai-kashiya.com/>

公益社団法人宮城県宅地建物取引業協会会員
 宅地建物取引業 宮城県知事(11)1699
 東北地区不動産公正取引協議会加盟



賃貸、売買の媒介
 土地、建物の管理
 土地、建物の有効利用

経験豊富な不動産コンサルティングマスターがお客をサポートいたします。

