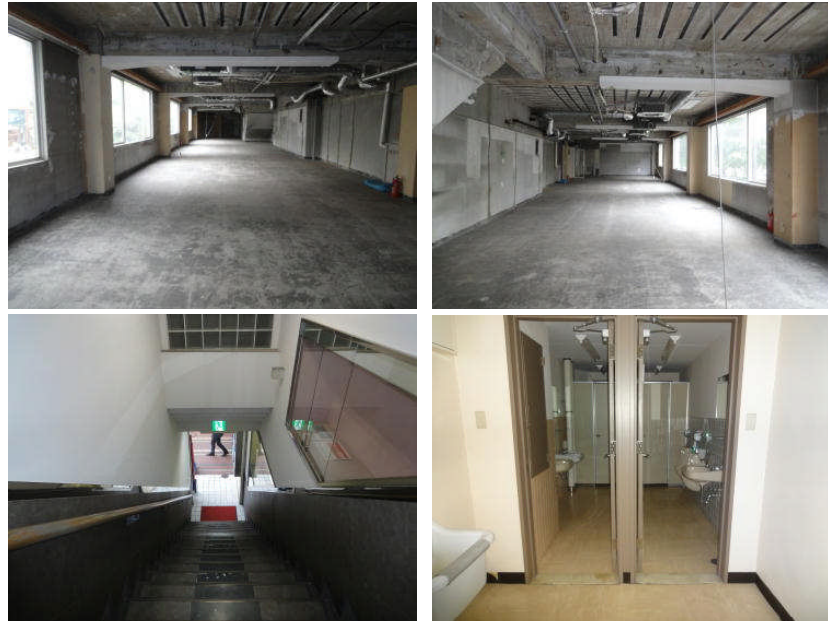
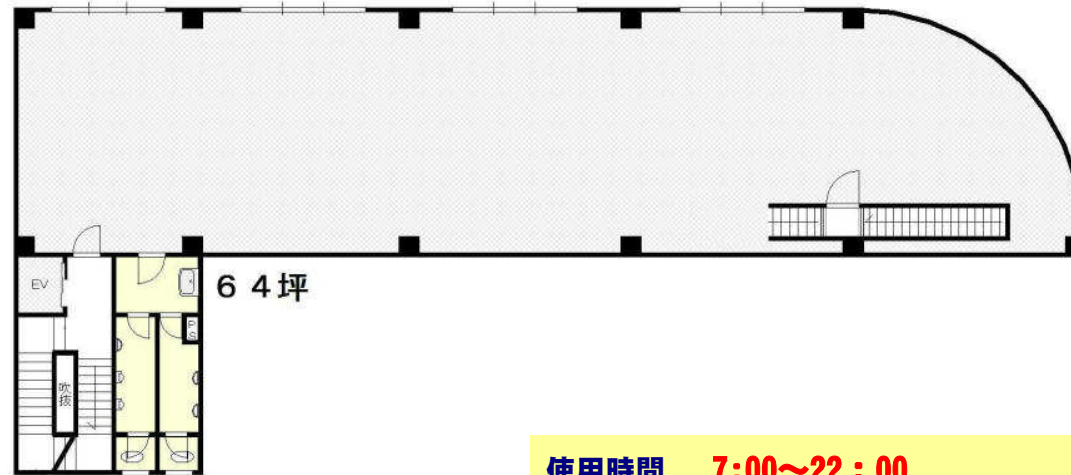


# 慶和ビル

## 2階部分 (スケルトン渡し)



**広瀬通とぶらんど〜む一番町商店街の交差点角！**



64坪



現況優先

使用時間 7:00~22:00

◆設備◆

個別エアコン5台  
専用トイレ

物件種目	<b>貸店舗・事務所</b>		
最寄駅	地下鉄南北線 広瀬通駅		
間取タイプ	2階 64坪		
賃貸条件	賃料 <b>1,036,800円</b> (内消費税76,800円)		
	坪16,200円		
	敷金 7,680,000円(8ヶ月) 礼金 960,000円(1ヶ月)		
物件所在地	仙台市青葉区 一番町3丁目10-17		
交通	地下鉄南北線 広瀬通駅	徒歩	3分
	地下鉄東西線 青葉通一番町駅	徒歩	4分
建物名	慶和ビル		
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階付5階建		
使用部分積	211.57㎡(64坪)		
物件取内訳	左記参照		
築年月	1967年4月	契約期間	定期借家5年
管理費等	無		
駐車場	無		
現況	現況スケルトン	入居日	即
本体設備	エレベータ		
用途地域	商業地域		
備考	○テナント総合保険要加入 ○場合により保証会社加入あり ○飲食不可		



宮城県知事(11)第1699号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟  
**(株) 仙台貸家センター** TEL(022)224-4501(代)  
 仙台市青葉区本町一丁目6番23号 ムサシノ仙台ビル1階 FAX(022)224-4503

■取引態様 媒介

■情報公開日