

中古温泉付売別荘 ロイヤルシティ宮城蔵王リゾート 温泉付

物件名 **遠刈田温泉別荘**
 価格 **1,990万円**
 交通 **宮城交通バス 宮城蔵王ロイヤルホテル前 徒歩 13分**

所在地	宮城県刈田郡蔵王町遠刈田温泉 字鬼石原		
土地面積 (公簿上)	1117.67㎡	建物面積 (公簿上)	母屋 252.57㎡ 離れ 35.32㎡
築年数	母屋 平成5年10月03日 離れ 平成5年11月25日		
構造	母屋 離れ 木造瓦葺平屋建		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	無指定
建ぺい率	30% (管理規定制限)	容積率	60% (管理規定制限)
他の法令上の制限	●蔵王高原県立自然公園普通地域 ●建築基準法第22条 第23条区域		
現況	空き室	環境	別荘地
駐車場	有り	引渡	相談
接道状況	東側私道 幅員 6mに 34m接す。 北側私道 幅員 6mに 32m接す。		
間取り	母屋 6DK+納戸 和 12、10、10、10、7.5、6、DK12 納戸 5 離れ 2K 和 6、6、K5		
備考	現状引渡とします。 ロイヤルシティ宮城蔵王リゾート内 電力 公営水道 集中浄化槽 個別プロパンガス 温泉更新料 30万円(税別)を引渡から10年後に負担(以降10年毎必要) 管理規定あり 月額維持管理費等) 管理費3,240円 汚水処理施設維持管理864円 汚水基本使用料1296円 温泉基本使用料3564円		
取引態様	媒介 媒介報酬3%+6万+消費税)		
広告期限	平成27年12月25日		

所在図]



アクセス]

村田 により車で約 30分(約 18km)
 白石 により車で約 30分(約 18km)

拡大地図]



6DK+Nタイプ, 離れ 2K



離れ 2K



6DK+納戸



お問い合わせ

(株)仙台貸家センター

仙台市青葉区本町1-6-23 ムサシノ仙台ビルディング 階

TEL 022-224-4501

URL <http://sendai-kashiya.com/>

公益社団法人宮城県宅地建物取引業協会会員
 宅地建物取引業 宮城県知事 (11) 1699
 東北地区不動産公正取引協議会加盟



賃貸、売買の媒介
 土地、建物の管理
 土地、建物の有効利用

経験豊富な不動産コンサルティングマスターがお客をサポートいたします。

